



Vuoden 2005 tiedote

Polar Kiinteistöt Oy / Lunastushinnan maksaminen osakkeille, joita ei ole vaihdettu arvo-osuuksiksi

IVG Immobilière SAS on hankittuaan omistukseensa yli 90 prosenttia Polar Kiinteistöt Oy:n osakkeista lunastanut yhtiön vähemmistöosakkeet osakeyhtiölain mukaisessa lunastusmenettelyssä. Lunastus on vahvistettu 26.11.2004 annetussa välitystuomiossa.

Osakkeiden lunastushinta on 1,09 euroa/osake. Lunastushinnalle maksetaan lisäksi välitystuomion mukainen 5,25%:n vuotuinen korko 24.6. 2004 lukien välitystuomion lainvoimaiseksi tuloon eli 26.1. 2005 saakka.

Niiden osakkeenomistajien osakeomistuksia, jotka eivät yhtiön siirtyessä arvo-osuusjärjestelmään vaihtaneet osakekirjoaan arvo-osuuksiksi, on yhtiön arvo-osuusjärjestelmään siirtymisestä lukien säilytetty lakisääteisellä yhteisellä arvo-osuustilillä. Yhteistilillä säilytettyjen oikeudenhaltijoiden osakeomistus ei ole IVG Immobilière SAS:n eikä Polar Kiinteistöt Oy:n tiedossa eikä osakkeiden lunastushintaa ole siten voitu suorittaa heille suoraan.

Yhteistilillä säilytettyjä Polar Kiinteistöt Oy:n osakkeita vastaava lunastushinta välitystuomion mukaisine korkoineen, vähennettynä korosta pidätetyllä lähdeverolla (28%), on 15.2.2005 talletettu lakisääteisen menettelyn mukaisesti kyseisten osakkeiden haltijoiden lukuun Etelä-Suomen lääninhallitukseen. Talletettu lunastushinta korkoineen on 1,1145 euroa/osake. Lunastushinta on nostettavissa lääninhallituksesta kymmenen vuoden ajan talletuksen tekemisestä.

Talletetun lunastushinnan voi nostaa 15.2.2005 lukien Etelä-Suomen lääninhallituksesta. Noston yhteydessä on esitettävä osakeyhtiölain mukaisesti selvitys oikeudesta Polar Kiinteistöt Oy:n yhteistilille kirjattuihin osakkeisiin (osakekirjassa oltava yhtiön merkintä nostajan rekisteröimisestä yhtiön osakkeenomistajaksi tai muu omistusoikeuden osoittava selvitys) sekä asianomaiset osakekirjat tai tuomioistuimen päätös, jonka mukaan osakekirjat on kuoletettu. Osakekirjoihin on merkittävä asianmukainen siirtomerkintä IVG Immobilière SAS:lle.

Talletuksen nostolomake on saatavissa lääninhallituksen verkkosivuilta osoitteesta <http://www.laaninhallitus.fi/lh/etela/home.nsf> (Lomakkeet- Oikeushallinto-osasto-Talletusasiat) sekä lääninhallituksista. Talletuksen nostolomake tulee toimittaa yhdessä edellä sanotun selvityksen ja osakekirjojen kanssa Etelä-Suomen lääninhallitukseen osoitteella Ratapihantie 9, PL 110, 00521 Helsinki.

Lunastushinta maksetaan asianmukaisesti täytettyä talletuksen nostolomaketta, osakekirjoja ja mahdollisesti tarvittavia muita, omistusoikeuden osoittavia asiakirjoja vastaan.

Lisätietoja talletuksen nostamiseen liittyvissä kysymyksissä antaa Etelä-Suomen lääninhallituksessa ylitarkastaja Timo Korhonen puh. (09) 0205 16 3053.